

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chính phủ về việc quy định cơ chế tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.

Căn cứ Nghị định số 50/2025/NĐ-CP ngày 28 tháng 02 năm 2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 1054/QĐ-UBND ngày 20 tháng 5 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê của Trường Cao đẳng Y tế.

Trường Cao đẳng Y tế An Giang thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, như sau:

1. Đơn vị có tài sản đấu giá: Trường Cao đẳng Y tế An Giang, Địa chỉ: 130 Nguyễn Văn Linh, P. Mỹ Phước, Thành phố Long Xuyên, An Giang.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:



STT	Tài sản đấu giá	SL	Chất lượng	Giá khởi điểm cho cả thời gian thuê (Đồng)
1.	<p>Cho thuê mặt bằng Bãi giữ xe:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Diện tích: 336 m². - Đơn giá: 20.000.000 đồng/tháng. - Chất lượng: Đã qua sử dụng. - Thời hạn cho thuê: 02 năm (hoạt động 10 tháng trên năm) tính từ ngày ký hợp đồng cho thuê. 	1	Khai thác bình thường	400.000.000
2.	<p>Cho thuê mặt bằng Căn tin:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Diện tích: 197 m². - Đơn giá: 4.500.000 đồng/tháng. - Chất lượng: Đã qua sử dụng. - Thời hạn cho thuê: 02 năm (hoạt động 10 tháng trên năm) tính từ ngày ký hợp đồng cho thuê. 	1	Khai thác bình thường	90.000.000
3.	<p>Cho thuê mặt bằng Thư quán</p> <ul style="list-style-type: none"> - Diện tích: 22 m². - Đơn giá: 3.000.000 đồng/tháng. - Chất lượng: Đã qua sử dụng. - Thời hạn cho thuê: 02 năm (hoạt động 10 tháng trên năm) tính từ ngày ký hợp đồng cho thuê. 	1	Khai thác bình thường	60.000.000

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:

3.1. Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

3.2. Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

3.3. Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

3.4. Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.



(Chi tiết tại Phụ lục I Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức hành nghề đấu giá tài sản kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp)

3.5. Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định và số điểm:

3.5.1. Đã tổ chức đấu giá thành tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá: Thực hiện từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024 với số lượng ít nhất là 35 tài sản đấu giá thành có mức chênh lệch giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm của mỗi cuộc từ 100% trở lên. Số điểm: 1,0 điểm.

3.5.2. Đã từng ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với người có tài sản đấu giá và đã tổ chức cuộc đấu giá thành theo hợp đồng đó. Số điểm: 3,0 điểm.

3.5.3. Trụ sở chính của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong phạm vi tỉnh, thành phố nơi có tài sản đấu giá (trường hợp có nhiều tài sản đấu giá ở nhiều tỉnh, thành phố khác nhau thì chỉ cần trụ sở chính của tổ chức hành nghề đấu giá ở một trong số tỉnh, thành phố đó), không bao gồm trụ sở chi nhánh. Số điểm: 4,0 điểm.


5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: trong thời hạn 04 (bốn) ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá trên Trang thông tin điện tử của Trường Cao đẳng Y tế An Giang và Công Đấu giá tài sản quốc gia.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trường Cao đẳng Y tế An Giang, Địa chỉ: 130 Nguyễn Văn Linh, P. Mỹ Phước, Thành phố Long Xuyên, An Giang.

Nộp trực tiếp (trong giờ hành chính) hoặc theo đường Bưu điện (được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ của ngày kết thúc nhận hồ sơ đăng ký).

Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Trường Cao đẳng Y tế An Giang thông báo công khai đến các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản biết và đăng ký. /: 

Nơi nhận:

- Công Đấu giá tài sản quốc gia;
- Trang thông tin điện tử của Trường;
- Phòng KTTTC;
- Lưu: VT.



HIỆU TRƯỞNG

Nguyễn Ngọc Thiều

